



Adopción de la Ruta de la Autopista Occidental para la Ruta 180

Terrenos agrícolas al Oeste

La agricultura es el uso de suelo predominante dentro del área de estudio del proyecto y sus alrededores. La mayoría de los terrenos en los que se proponen las rutas alternas al corredor son objeto de contratos basados en la Ley Williamson y han sido designados por el Departamento de Conservación del Estado de California como Terrenos agrícolas preferenciales y Terrenos agrícolas de importancia estatal, con una pequeña porción clasificada como Terrenos agrícolas de importancia local. Estas designaciones se describen a continuación:

- Programa de la Ley Williamson: La Ley de Conservación de Tierras del Estado de California, de 1965 (comúnmente conocida como la Ley Williamson), permite a los gobiernos locales suscribir contratos con propietarios de terrenos privados con el objeto de reservar parcelas de tierra específicas para la agricultura o para otros usos similares como espacios abiertos. A cambio, los propietarios de los terrenos reciben determinaciones del impuesto predial con valores muy inferiores a los normales por estar basadas en usos agrícolas y de espacios abiertos, en comparación con los valores del mercado.
- Terrenos agrícolas preferenciales: Los terrenos agrícolas preferenciales son tierras que tienen la mejor combinación de características físicas y químicas para la producción de alimentos humanos y animales, fibras, forraje, semillas oleaginosas y otros cultivos, con insumos mínimos de combustibles, fertilizantes, pesticidas y mano de obra, y que no presentan erosión del suelo intolerable.
- Terrenos agrícolas de importancia estatal: Los terrenos agrícolas de importancia estatal son tierras que no son terrenos agrícolas preferenciales y que tienen una buena combinación de características físicas y químicas para el cultivo.
- Terrenos agrícolas de importancia local: Los terrenos agrícolas de importancia local son ya sea cultivados actualmente, son susceptibles de ser cultivados o se utilizan para la cría de ganado en espacios confinados. Estos terrenos pueden ser importantes para la economía local debido a su productividad o a su valor.